



CITTÀ DI VERCELLI

SETTORE SVILUPPO URBANO ED ECONOMICO, POLITICHE AMBIENTALI ED ENERGETICHE

SERVIZIO SPORTELLINO UNICO EDILIZIA PRIVATA - ATTIVITA' PRODUTTIVE E SVILUPPO ECONOMICO

DETERMINAZIONE N. 3950 del 31/12/2018

OGGETTO: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO NATATORIO COMUNALE CENTRO NUOTO IN VIA BARATTO - 1° FASE. CUP E65116000170004 - CIG 693568979E. SUBENTRO CONTRATTUALE - DETERMINAZIONI

IL DIRETTORE

PREMESSO che:

- con D.D. n. 3361 del 29.12.2016 è stata indetta, ai fini della scelta del contraente per l'intervento riguardante la prima fase dell'intervento di riqualificazione dell'impianto natatorio comunale "centro Nuoto" in via Baratto, procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 da affidarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- in tale sede veniva quantificato l'importo economico complessivo dell'intervento secondo il seguente quadro economico:

A – Lavori

1 – Importo lavori	€.1.513.200,00
2 – Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. 75.800,00
Totale lavori	€.1.589.000,00

B – Somme a disposizione dell'amministrazione

1 – I.V.A. al 10% sui lavori ed oneri della sicurezza	€. 158.900,00
2 – Spese Tecniche per D.L./C.S.E./C.R.E. (oneri previdenziali ed IVA al 22% compresi)	€. 108.866,80
3 – Allacci, imprevisti di legge, economie e oneri vari	
Comprensivo di IVA e oneri di legge	€. 31.115,60

Totale somme a disposizione	€. 298.882,40
TOTALE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	€.1.887.882,40

- Con DD. N. 1749 del 12.07.2017 è stato aggiudicato alla ditta **ASFALT C.C.P. S.p.A. con sede in Strada di Settimo 6 10154 Torino (TO), p. Iva 0048600011**, l'intervento dei lavori di riqualificazione dell'impianto natatorio comunale "centro Nuoto" in via Baratto per un importo lavori pari ad **€ 1.316.624,00** (di cui € 75.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) l'importo netto contrattuale oltre IVA di legge.
- A seguito dell'aggiudicazione è stato rimodulato il quadro economico dell'intervento come segue:

A – Lavori

Importo lavori	€.1.513.200,00
A dedurre ribasso d'asta 18,00%	<u>-€. 272.376,00</u>
1 – Importo al netto del ribasso	€.1.240.824,00
2 – Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€. 75.800,00</u>
Totale lavori	€.1.316.624,00

B – Somme a disposizione dell'amministrazione

1 – I.V.A. al 10% sui lavori ed oneri della sicurezza	€. 131.662,40
2 – Spese Tecniche per D.L. contabilità e C.S.E. (oneri previdenziali ed IVA al 22% compresi)	€. 107.848,00
3 – pubblicazione bando di gara su GURI	€. 605,57
4 – pubblicazioni GURI e quotidiani	€. 1.672,66
3 – ulteriori prestazioni e forniture non comprese nel contratto principale	<u>€. 329.469,77</u>

Totale somme a disposizione	€. 571.258,4
TOTALE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	€.1.887.882,40

DATO ATTO che durante il corso dei lavori la ditta **ASFALT C.C.P. S.p.A. con sede in Strada di Settimo 6 10154 Torino (TO), p. Iva 0048600011** ha dichiarato fallimento e sono state avviate le

procedure necessarie allo scioglimento del contratto di gara, provvedendo ad effettuare tutte le operazioni previste dalle vigenti leggi in materia;

VISTO l'art. 110 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 che disciplina la procedura da effettuare in caso di fallimento in corso d'opera di una ditta aggiudicataria di appalto pubblico al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori ;

CONSIDERATO che sono state interpellate le ditte in base all'ordine di graduatoria effettuata in sede di aggiudicazione e che si sono espresse con atti formali;

CONSIDERATO il lungo tempo intercorso dalla sospensione dei lavori da parte della ditta aggiudicataria e sulla base delle valutazioni tecnico-economiche svolte da parte della Direzione dei Lavori in merito alla cantierabilità degli stessi, è stato redatto "lo stato di consistenza";

VISTO che in data 27.12.2018 al protocollo n. 67.732 del Comune di Vercelli è pervenuta la comunicazione da parte dell'Ati De Vivi SPA e Consorzio il nuovo CIV che hanno dichiarato la propria disponibilità a stipulare un contratto per la prosecuzione dei lavori di cui trattasi, alle medesime condizioni già proposta dall'aggiudicatario originario in sede di offerta;

DATO INOLTRE ATTO che sul presente provvedimento deve essere rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTI l'art. 107 del Decreto Legislativo 18/8/2000 n. 267 ed il D.Lgs. 50/2016;

DETERMINA

- 1) **DI PRENDERE ATTO** della comunicazione pervenuta in data 27.12.2018 al protocollo n. 67.732 da parte dell'Ati De Vivo SPA e Consorzio il Nuovo CIV in merito al subentro al contratto dei lavori di cui all'oggetto;
- 2) **DI PRENDERE ATTO** che l'ATI costituita dalle aziende De Vivo Spa (Mandataria) P.I. 00545040768 con sede in Potenza in Via dell'edilizia, 18 zona industriale e Consorzio CIV (mandante) subentra al contratto dei lavori per l'intervento di riqualificazione dell'impianto natatorio comunale "Centro Nuoto" in via Baratto originariamente aggiudicato alla ditta ASFALT C.C.P.

S.p.A. alle medesime condizioni contrattuali, salvo quanto determinato dalla Direzione dei Lavori sulla base dello stato di consistenza in merito alla cantierabilità dell'opera e degli eventuali adeguamenti alla normativa vigente;

- 3) sulla base degli stanziamenti previsti nel bilancio si provvede alla rimodulazione del quadro economico con il seguente prospetto:

A – Lavori

1 – Importo lavori al netto del ribasso	€.1.336.583,43
2 – Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. <u>71.948,32</u>
Totale lavori	€.1.408.531,75

B – Somme a disposizione dell'amministrazione

1 – I.V.A. al 10% sui lavori ed oneri della sicurezza	€.	140.853,18
2 – Spese Tecniche per D.L. contabilità e C.S.E. (oneri previdenziali ed IVA al 22% compresi)	€.	102.400,59
3 - Collaudatore	€.	2,055,27
4 – incentivo art. 113 D.Lgs 50/16	€.	28.170,84
3 – ulteriori prestazioni e forniture non comprese nel contratto principale	€.	146.245,66
Totale somme a disposizione		€. 419.725,53
TOTALE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO		€.1.828.257,28

- 4) DI CONFERMARE gli impegni precedentemente attribuite alla ASFALT c.c.p. spa alla nuova ATI costituita dalle aziende De Vivo Spa (Mandataria) P.I. 00545040768 con sede in Potenza in Via dell'edilizia, 18 zona industriale e Consorzio il Nuovo CIV (mandante) rideterminando gli impegni precedentemente assunti secondo il seguente prospetto:

- Lavori: € 1.158.629,12 (di cui € 1.053.299,20 imponibile e € 105.329,92 per Iva 10%) al capitolo 7972/1 del Peg 2018/20 esercizio 2018 – codice di bilancio 06.01.2.02 – U.2.05.02.01.000 confermandoli dall'impegno n. 2018/629/1 a favore dell'ATI De Vivo/Consorzio Il Nuovo CIV subentrante;
- Lavori: € 131.474,09 (di cui € 119.521,90 imponibile e € 11.952,19 per Iva 10%) al capitolo 7972/1 del Peg 2018/20 esercizio 2018 – codice di bilancio 06.01.2.02 – U.2.05.02.01.000

prelevandoli dall'impegno n. 2018/629/2 a favore dell'ATI De Vivo/Consorzio Il Nuovo CIV subentrante;

- Spese tecniche – collaudatore: confermare l'importo di € 2.055,46 al capitolo 7972/1 del Peg 2018/20 esercizio 2018 – codice di bilancio 06.01.2.02 – U.2.05.02.01.000 – impegno n. 2018/629/3;
 - Spese tecniche: confermare l'importo di € 21.523,92 al capitolo 7972/100 del Peg 2018/20 esercizio 2018 – codice di bilancio 06.01.2.02 – U.2.02.01.09.000 – prelevandoli dall'impegno 2018/625/2,.
 - Spese tecniche: confermare l'importo di € 80.876,67 al capitolo 7972/100 del Peg 2018/20 esercizio 2018 – codice di bilancio 06.01.2.02 – U.2.02.01.09.000 - impegno 2018/625/1;
 - Incentivo art. 113 d.lgs. 50/16: confermare l'importo di € 28.170,64 al capitolo 7972/1 del Peg 2018/20 esercizio 2018 – codice di bilancio 06.01.2.02 – U.2.05.02.01.000 – prelevandoli dall'impegno n. 2018/629/2;
 - Parte Ulteriori prestazioni e forniture non comprese nell'appalto, pari ad € 146.245,66, di cui:
 - confermare l'importo di € 87.735,18 al capitolo 7972/1 del Peg 2018/20 esercizio 2018 – codice di bilancio 06.01.2.02 – U.2.02.01.09.000 - prelevandoli dall'impegno 2018/629/2 ;
 - confermare l'importo di € 58.510,48 al capitolo 7972/100 del Peg 2018/20 esercizio 2018 – codice di bilancio 06.01.2.02 – U.2.02.01.09.000 - prelevandoli 625/2;
- 5) DI IMPEGNARE altresì, a favore dell'ATI De Vivo spa/Consozio il Nuovo CIV, per lavori, la somma di € 259.281,72 (di cui € 235.710,65 imponibile e € 23.571,06 per Iva 10%) al capitolo 7972/2 del Peg 2018/20 esercizio 2018 – codice bilancio 06.01.2.02 – U. 2.02.01.09.000 impegno n. 1631;
- 6) DI DARE ATTO che tutte le somme descritte nei punti precedenti avranno esigibilità nel 2019 dando disposizioni al Settore Finanziario dei provvedimenti di conseguenza;
- 7) DI DARE ATTO che le somme, così come rideterminate non superano lo stanziamento iniziale per la realizzazione delle opere in progetto;
- 8) DI DARE ATTO che la presente aggiudicazione acquisterà efficacia al positivo esito delle verifiche previste in merito all'accertamento della veridicità delle dichiarazioni rilasciate dal subentrante aggiudicatario, così come previsto dall'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 9) DI PROCEDERE ad effettuare le comunicazioni di avvenuto subentro ai sensi dell'art 110 del D.Lgs. 50/2016;

10) DI DARE ATTO che ad intervenuta efficacia del provvedimento di subentro, si procederà al perfezionamento dei rapporti con il subentrante aggiudicatario, nel rispetto dei termini previsti dall'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016;

11) DI DARE ATTO:

- che Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Giuseppe Scaramozzino;
- che all'intervento in oggetto rimangono associati il CIG n. 693568979E e CUP E65I16000170004 precedentemente già assegnati al precedente aggiudicatario;
- ai sensi dell'art. 9 del D.L. n.78/2009 convertito in Legge 102/2009, di aver preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del Direttore del Settore Finanziario, Tributario e Sistemi Informativi e che la medesima diventa inoltre efficace a seguito di pubblicazione per quanto previsto dalla Legge, nella sezione "Trasparenza - Amministrazione aperta" del sito istituzionale dell'Ente;

11) DI TRASMETTERE copia del presente atto all'Ufficio Contratti per provvedere a tutti gli adempimenti successivi;

12) DI ESPRIMERE sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica e di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**IL DIRETTORE DEL SETTORE
SVILUPPO URBANO ED ECONOMICO,
POLITICHE AMBIENTALI ED
ENERGETICHE
(Scaramozzino Giuseppe)**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Vercelli.